



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	646	KUĆA, DVOR. I ORANICA			7970	
		UKUPNO:			7970	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
NATUROS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 69606074367, ULICA JELA 60, 31000 OSIJEK		
1.3	Zaprimljeno 28.08.2024.g. pod brojem Z-13804/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. ST-399/2024-15 28.08.2024	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.			
15.1	Zaprimljeno 28.06.2016.g. pod brojem Z-15712/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. OV-5406/16. 28.06.2016, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A - u iznosu od 350.000,00 Kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora za korist <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	350.000,00 KN	
16.			
16.1	Zaprimljeno 04.06.2021.g. pod brojem Z-9904/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 04.06.2021. br. Ov-4430/2021. uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 HRK. uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	200.000,00 HRK	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.2	Zaprimljeno 04.06.2021.g. pod brojem Z-9904/2021  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Zabilježuje se obveza brisanja založnog prava uknjiženog pod poslovnim br. Z-15712/2016. po prestanku tražbine osigurane predmetnim založnim pravom.		na 16.1
17.			
17.1	Zaprimljeno 20.02.2024.g. pod brojem Z-2845/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U VALPOVU BR. 66 OVR-961/2024-2 20.02.2024, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U VALPOVU BR. 66 OVR-961/2024-3 20.02.2024, uknjižba prava zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 89.296,22 € sa zakonskom zateznom koja teče od 2. veljače 2024. pa do isplate te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.345,00 € sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 20.02.2024. do isplate, <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, BOŠKOVIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB</b>	89.296,22 EUR	
17.2	Zaprimljeno 20.02.2024.g. pod brojem Z-2845/2024  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 17.1

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.01.2025.***Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 9246/2025***Kontrolni broj: 28265456de4daaf**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.